



Informațiile și concretizările privind procesul de licitație pot fi solicitate printr-o cerere depusă în formă scrisă pe adresa: bd. Dacia 80/3, bir. 210, mun. Chișinău, sau pe e-mail: cancelar@airport.md, de luni până vineri, între orele 09.00 și 16.00.

Perioada de examinare a cererilor și a actelor confirmative depuse (determinarea/confirmarea eligibilității participanților) va avea loc pe data de 18 august 2025.

Licitația se va desfășura pe data de **19 august 2025, ora 10.30**, pe adresa: MD-2026, bd. Dacia 80/3, et. 1, sala de protocol, blocul administrativ al Aeroportului Internațional Chișinău, mun. Chișinău.

În contextul licitațiilor „cu strigare”, inițiate de către Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”, privind darea în locațiune a activelor neutilizate din cadrul întreprinderii, vă comunicăm că prin decizia Comisiei de licitație din 29 iulie 2025 s-a dispus prelungirea termenului de depunere a ofertelor pentru licitația „cu strigare” nr. 10/RMO2025 (lot unic) până la data de 15 august 2025 inclusiv.

Prin urmare, cererile de participare pot fi depuse la sediul Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”, pe adresa: bd. Dacia 80/3, mun. Chișinău, până la data de 15 august 2025, începând cu ora 08.00 până la ora 17.00, iar licitația „cu strigare” pentru lotul cu nr. 10/RMO2025 (lot unic) se va desfășura la data de 19 august 2025, ora 10.00.

Prevederile Comunicatului informativ publicat la data de 11 iulie 2025 în Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 366-368 rămân neschimbate.

În contextul licitațiilor „cu strigare” inițiate de către Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău” privind darea în locațiune a activelor neutilizate din cadrul întreprinderii, vă comunicăm că prin decizia Comisiei de licitație din 29 iulie 2025 s-a dispus prelungirea termenului de depunere a ofertelor pentru licitațiile „cu strigare” nr. 9/RMO2025, lot nr. 4, până la data de 15 august 2025 inclusiv.

Prin urmare, cererile de participare pot fi depuse la sediul Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”, pe adresa: bd. Dacia 80/3, mun. Chișinău, până la data de 15 august 2025, începând cu ora 08.00 până la ora 17.00, iar licitația „cu strigare” pentru lotul cu nr. 9/RMO2025, lot nr. 4, se va desfășura la data de 19 august 2025, ora 09.00.

Prevederile Comunicatului informativ publicat la data de 11 iulie 2025 în Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 366-368 rămân neschimbate.

În contextul licitațiilor „cu strigare” inițiate de către Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău” privind darea în locațiune a activelor neutilizate din cadrul întreprinderii, vă comunicăm că prin decizia Comisiei de licitație din 29 iulie 2025 s-a dispus prelungirea termenului de depunere a ofertelor pentru licitația „cu strigare” nr. 13/RMO2025 (lot unic) până la data de 15 august 2025 inclusiv.

Prin urmare, cererile de participare pot fi depuse la sediul Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău” pe adresa: bd. Dacia 80/3, mun. Chișinău, până la data de 15 august 2025, începând cu ora 08.00 până la ora 17.00, iar licitația „cu strigare” pentru lotul cu nr. 13/RMO2025 (lot unic), se va desfășura la data de 19 august 2025, ora 11.00.

Prevederile Comunicatului informativ publicat la data de 11 iulie 2025 în Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 366-368 rămân neschimbate.

S.R.L. „Ajma Prod”, în procedură de faliment, aduce la cunoștință continuarea procedurii de valorificare a bunurilor prin negocieri directe, în cadrul unui lot unic, a următoarelor bunuri imobile – încăperi nelocative, situate pe str. Vasile Alecsandri 78, mun. Chișinău, identificate prin următoarele numere cadastrale: 0100206.175.03.001, suprafața interioară – 301,6 m.p.; 0100206.175.03.002, suprafața interioară – 129,7 m.p.; 0100206.175.03.004, suprafața interioară – 314,9 m.p. Valoarea de expunere – 1 009 897,50 (un milion nouă mii opt sute nouăzeci și șapte de euro și 50 (cincizeci de eurocenți), fără TVA. Persoanele interesate sunt invitate să transmită ofertele de cumpărare, în termen de 15 zile calendaristice din data publicării prezentului anunț, în format electronic, pe adresa de e-mail: mazurann021@gmail.com și în format fizic, pe adresa: bd. Decebal 76, of. 67, mun. Chișinău. La oferte se vor anexa: copia actului de identitate (pentru persoanele fizice), copia actului de înregistrare și extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice (pentru persoanele juridice), împuternicirea legală pentru reprezentant (dacă este cazul). Informații suplimentare pot fi solicitate la tel. (+373)69145023.

COMUNICAT INFORMATIV

Agencia Proprietății Publice anunță desfășurarea licitației „cu strigare” și „cu reducere” pentru privatizarea bunurilor proprietate publică de stat

Licitație „cu strigare” - bunuri imobile, complexe de bunuri, încăperi nelocuibile

Nr. lot	Denumirea și amplasarea lotului	Prețul inițial de expunere (lei)
1	Bun imobil , 5,342 ha (teren cu numărul cadastral 9277210.059), com. Zagarancea, r-nul Ungheni (conform Caietului de sarcini)	10 250 000,00 *obligații investiționale de 5 mil EUR în decursul a 3 ani
2	Complex de bunuri : construcție – 101,18 m.p., numărul cadastral 5702207.187.01, și teren pentru construcții cu suprafața de 0,0775 ha, numărul cadastral 5702207.187, or. Iargara, str. Căii Ferate 41	120 500,00
3	Complex de bunuri : clădire administrativă – 477,4 m.p. (numărul cadastral 7801110.298.01), garaj – 58,3 m.p. (numărul cadastral 7801110.298.02), garaj – 61,7 m.p. (numărul cadastral 7801110.298.03), depozit – 12,0 m.p. (numărul cadastral 7801110.298.04), depozit – 13,9 m.p. (numărul cadastral 7801110.298.05), depozit – 18,0 m.p. (numărul cadastral 7801110.298.06), WC – 2,8 m.p. (neînregistrat) și terenul cu suprafața de 0,1078 ha (numărul cadastral 7801110.298), r-nul Soroca mun. Soroca, str-la Bolintineanu 58	1 286 500,00



4	Complex de bunuri: construcții: - 128,0 m.p., numărul cadastral 3601102.294.01; - 184,0 m.p., numărul cadastral 3601102.294.02, și teren pentru construcții cu suprafața de 0,186 ha, numărul cadastral 3601102.294, or. Drochia, r-nul Drochia, str. Doina 36 Complex de bunuri: construcții: - 119,0 m.p., numărul cadastral 3601102.248.01; - 149,0 m.p., numărul cadastral 3601102.248.02, și teren pentru construcții cu suprafața de 0,196 ha, numărul cadastral 3601102.248, r-nul Drochia, or. Drochia, str. Doina 34	1 345 000,00
5	Complex de bunuri: construcții: - 119,0 m.p., numărul cadastral 3427205.212.01; - 32,0 m.p., numărul cadastral 3427205.212.02; - 16,2 m.p., numărul cadastral 3427205.212.03 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1074 ha, numărul cadastral 3427205.212, r-nul Drochia, sat. Mindic	206 000,00
6	Complex de bunuri: construcții: - 48,3 m.p., numărul cadastral 4837202.106.01; - 26,8 m.p., numărul cadastral 4837202.106.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0526 ha, numărul cadastral 4837202.106, r-nul Glodeni, s. Limbenii Vechi	140 000,00
7	Complex de bunuri: construcție - 112,9 m.p., numărul cadastral 5340203.059.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,107 ha, numărul cadastral 5340203.059, r-nul Hîncești, com. Leușeni, s. Leușeni	190 000,00
8	Complex de bunuri: construcții: - 161,2 m.p., numărul cadastral 5324205.012.01; - 114,6 m.p., numărul cadastral 5324205.012.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1167 ha, numărul cadastral 5324205.012, r-nul Hîncești, com. Cărpineni, s. Cărpineni	326 000,00
9	Complex de bunuri: construcție - 96,8 m.p., numărul cadastral 5317104.008.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1366 ha, numărul cadastral 5317104.008, r-nul Hîncești, s. Bujor	164 000,00
10	Complex de bunuri: construcție - 108,6 m.p., numărul cadastral 5337204.007.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0578 ha, numărul cadastral 5337204.007, r-nul Hîncești, com. Lăpușna, s. Lăpușna	207 000,00
11	Complex de bunuri: construcție - 131,3 m.p., numărul cadastral 6713107.085.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,157 ha, numărul cadastral 6713107.085, r-nul Rezina, s. Cinișeuți	155 000,00
12	Complex de bunuri: construcție - 101,3 m.p., numărul cadastral 7138119.156.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0983 ha, numărul cadastral 7138119.156, r-nul Rîșcani, s. Pirjota, str. Eroilor 40	108 000,00
13	Complex de bunuri: construcții: - 93,0 m.p., numărul cadastral 7150116.129.01; - 36,4 m.p., numărul cadastral 7150116.129.02; - 14,0 m.p., numărul cadastral 7150116.129.03 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1334 ha, numărul cadastral 7150116.129, r-nul Rîșcani, s. Saptebani, str. Vișinariilor 9	138 000,00
14	Complex de bunuri: construcții: - 111,6 m.p., numărul cadastral 8918203.159.01; - 79,9 m.p., numărul cadastral 8918203.159.02; - 13,2 m.p., numărul cadastral 8918203.159.03 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1087 ha, numărul cadastral 8918203.159, r-nul Telenești, com. Căzănești, s. Căzănești	190 000,00
15	Complex de bunuri: construcții: - 67,2 m.p., numărul cadastral 7101105.023.01; - 16,5 m.p., numărul cadastral 7101105.023.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0513 ha, numărul cadastral 7101105.023, r-nul Rîșcani, or. Rîșcani, str. General Alexandr Berezin 19	258 000,00
16	Complex de bunuri: construcție - 404,0 m.p., numărul cadastral 0300307.219.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1886 ha, numărul cadastral 0300307.219, mun. Bălți, str. Ciprian Porumbescu 50	2 280 000,00
17	Complex de bunuri: construcții: - 128,8 m.p., numărul cadastral 5701214.470.01; - 17,43 m.p., numărul cadastral 5701214.470.02; - 16,19 m.p., numărul cadastral 5701214.470.03; - 21,05 m.p., numărul cadastral 5701214.470.04 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1225 ha, numărul cadastral 5701214.470, r-nul Leova, or. Leova, str.-la Victor Crășescu 3	292 000,00
18	Complex de bunuri: construcții: - 96,7 m.p., numărul cadastral 2935203.137.01; - 58,3 m.p., numărul cadastral 2935203.137.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0528 ha, numărul cadastral 2935203.137, r-nul Cimișlia, s. Mihailovca, str. Ștefan Vodă 227	490 000,00
19	Complex de bunuri: construcție - 30,0 m.p., numărul cadastral 3401115.187.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,003 ha, numărul cadastral 3401115.187, or. Dondușeni, str. Vladimir Komarov	120 000,00



20	Complex de bunuri: construcție - 171,6 m.p., numărul cadastral 3446118.119.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1955 ha, numărul cadastral 3446118.119, r-nul Dondușeni, s. Tirnova	450 000,00
21	Complex de bunuri: construcție - 175,2 m.p., număr cadastral 4101215.067.01 și teren pentru construcții - 0,0468 ha, număr cadastral 4101215.067, r-nul Edineț, mun. Edineț str. Octavian Cîrîmpei 60/a	640 000,00
22	Complex de bunuri: construcție - 96,0 m.p., numărul cadastral 6401408.034.01 și teren pentru construcții - 0,0143 ha, numărul cadastral 6401408.034, r-nul Orhei, mun. Orhei str. Alecu Russo 6/B	350 000,00
23	Complex de bunuri: construcție - 306,5 m.p., numărul cadastral 2901312.170.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0862 ha, numărul cadastral 2901312.170, r-nul Cimișlia, or. Cimișlia str. Cetatea Albă 29	800 000,00
24	Complex de bunuri: construcții: - 215,8 m.p., numărul cadastral 3642208.157.01; - 9,4 m.p., numărul cadastral 3642208.157.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1787 ha, numărul cadastral 3642208.157 r-nul Drochia, s. Zgurița, str. Grigore Bublic 47	250 000,00
25	Complex de bunuri: construcție - 56,1 m.p., numărul cadastral 4335209.048.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0433 ha, numărul cadastral 4335209.048, r-nul Fălești, s. Horești	70 000,00
26	Încăperi nelocuibile - 66,1 m.p., numărul cadastral 3101227.033.01.001, or. Criuleni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt 1	205 000,00
27	Încăperi nelocuibile - 721,5 m.p., numărul cadastral 0100307.159.15.002, mun. Chișinău, str. Uzinelor 19	10 000 000,00

* Pentru lotul nr. 1, expus la licitația „cu strigare”, conform Caietului de sarcini suplimentar la prețul de adjudecare sunt prevăzute obligații investiționale în mărime de 5 000 000,00 EUR cu realizarea acestora în decursul a 3 ani din data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Licitația „cu reducere” - bunuri imobile, încăperi nelocuibile, complexe de bunuri		
Nr. lot.	Denumirea și amplasarea lotului	Prețul inițial de expunere (lei)
1	Bun imobil , 2,0355 ha (teren pentru construcții, numărul cadastral 8042208390), r-nul Strășeni, s. Vorniceni	1 610 000,00
2	Bun imobil , 0,9326 ha (teren pentru construcții, numărul cadastral 8042208389), r-nul Strășeni, s. Vorniceni	800 000,00
3	Încăperi nelocuibile - 748,8 m.p., numărul cadastral 010011715801.001, mun. Chișinău, sos. Muncești 271	4 190 000,00
4	Încăperi nelocuibile - 751,3 m.p., numărul cadastral 010011715801.002, mun. Chișinău, sos. Muncești 271	4 210 000,00
5	Complex de bunuri , construcție - 408,6 m.p., număr cadastral 1701122.291.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0698 ha, număr cadastral 1701122.291, mun. Cahul str. Dunării 11	1 820 000,00
6	Complex de bunuri , construcții: - 170,6 m.p., numărul cadastral 2701222.090.01; - 45,9 m.p., numărul cadastral 2701222.090.02 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0562 ha, numărul cadastral 2701222.090, or. Căușeni, str. Alexandr Pușkin 13	470 000,00
7	Complex de bunuri: construcție - 124,3 m.p., numărul cadastral 4323133.069.01 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0255 ha, numărul cadastral 4323133.069, r-nul Fălești, s. Ciolacu Nou 9	15 000,00
8	Complex de bunuri: construcții: - 103,0 m.p., numărul cadastral 7135310.008.01; - 33,8 m.p., numărul cadastral 7135310.008.02; - 34,4 m.p., numărul cadastral 7135310.008.03 și teren pentru construcții cu suprafața 0,0803 ha, numărul cadastral 7135310.008, r-nul Drochia, com. Pelinia, s. Pelinia, str. Vasile Alecsandri	130 000,00
9	Complex de bunuri: construcții: - 122,2 m.p., numărul cadastral 6720202.174.01; - 49,0 m.p., numărul cadastral 6720202.174.02; - 18,0 m.p., numărul cadastral 6720202.174.03 și teren pentru construcții cu suprafața 0,1836 ha, numărul cadastral 6720202.174, r-nul Rezina, s. Gordinești	172 000,00

Bunurile, proprietate de stat, se expun la privatizare în corespundere cu prevederile Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, Hotărârii Guvernului nr. 945/2007 cu privire la măsurile de realizare, a Legii nr. 121/2007 și Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”.

La licitații pot participa:

- persoane fizice și juridice din Republica Moldova;
- persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii;
- asociații ale persoanelor specificate la lit. a) și b).

Solicitanții vor prezenta, nu mai târziu de data de 20 august 2025, ora 12.00, cererea de participare conform modelului din Anexa nr.1 la Regulamentul privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009.

**La cerere se vor anexa:**

- în cazul persoanelor juridice autohtone – declarația privind beneficiarul efectiv/beneficiarii efectivi al/ai persoanei juridice, conform modelului din Anexa nr. 1¹ la Regulamentul privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice, copiile de pe decizia privind înregistrarea persoanei juridice și de pe situațiile financiare pentru perioada de gestiune precedentă, prezentate Serviciului situațiilor financiare, autentificate de către conducător;
- în cazul persoanelor juridice străine - declarația privind beneficiarul efectiv/beneficiarii efectivi al/ai persoanei juridice, conform modelului din Anexa nr. 1¹ la Regulamentul privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, copiile de pe decizia privind înregistrarea persoanei juridice și situațiile financiare pentru perioada de gestiune precedentă, legalizate în modul stabilit;
- în cazul persoanelor fizice - copia buletinului de identitate și datele bancare, eliberate și autentificate de către bancă (în cazul necesității restituirii acontului);
- în cazul participării prin reprezentanți, procura eliberată în ordinea stabilită de lege, inclusiv la depunerea cererii;
- documentul de plată privind achitarea acontului în mărime de **10%** din prețul inițial de vânzare al bunului expus la licitație și a taxei de participare la licitație, conform următoarelor date bancare:

accontul în mărime de 10%**beneficiar:** MF – TR Chișinău-bugetul de stat,
Agenția Proprietăți Publice;**cod fiscal:** 1006601001090;**cont bancar:** 2264011001;**bancă beneficiară:** MF - Trezoreria de Stat;**cod IBAN:** MD32TRPCAA518410A00467AA**taxa de participare la licitație****beneficiar:** MF – TR Chișinău-bugetul de stat,
Agenția Proprietăți Publice;**cod fiscal:** 1006601001090;**cont bancar:** 2264011001;**bancă beneficiară:** MF - Trezoreria de Stat;**cod BAN:** MD06TRPCAA518490C00467AA**În destinația plății se va înscrie denumirea bunului solicitat pentru privatizare.**

Pentru participare la licitații, persoanele juridice din Republica Moldova, persoanele fizice și juridice străine, apatrizii vor achita taxa de participare în mărime de **6000,00 lei**, persoanele fizice din Republica Moldova – **1500,00 lei**, la contul de decontare indicat mai sus.

În cazul în care participantul intenționează să participe la licitarea mai multor bunuri, acontul se va achita pentru fiecare bun în parte. Acontul câștigătorului licitației este inclus în prețul bunului procurat.

Participantul care a adjudecat bunul este obligat să semneze procesul-verbal al rezultatelor licitației, să achite prețul bunului, să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să asigure înregistrarea bunului privatizat la licitație, conform legislației în vigoare.

Participantul care a adjudecat bunul, dar a refuzat să semneze procesul-verbal privind rezultatele licitației, este lipsit de dreptul de a participa în continuare la licitațiile privind bunul dat. În acest caz, acontul depus nu se restituie.

Pe parcursul a **20 de zile** din data semnării procesului-verbal al rezultatelor licitației „cu strigare” și pe parcursul a **7 zile** după semnarea procesului-verbal al licitației „cu reducere”, cumpărătorul va achita prețul bunului adjudecat și **impozitul privat în mărime de 1%** din valoarea de achiziție a bunului, conform Legii bugetului.

În caz de neachitare a prețului și a impozitului privat în termenele stabilite vânzătorul, în temeiul deciziei Comisiei, anulează rezultatele licitației prin emiterea unui ordin, iar copia acestuia se transmite cumpărătorului. În asemenea cazuri acontul nu se restituie.

Pe parcursul a 7 zile după achitarea bunului, părțile încheie contractul de vânzare-cumpărare a bunului adjudecat care se semnează de persoanele abilitate cu acest drept din partea vânzătorului și a cumpărătorului.

Participantii sunt în drept să participe personal sau prin reprezentanții lor, mandatați în modul stabilit; să ia act de documentele referitoare la bunurile expuse la licitație; să examineze la fața locului bunul expus la licitație; să retragă cererea de participare la licitație, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitațiilor, cu restituirea acontului.

Prin depunerea cererii de participare la licitație, solicitantul confirmă că a luat cunoștință de starea de fapt a lotului solicitat și nu are pretenții.

Informații suplimentare referitoare la modul de familiarizare cu documentele privind bunurile expuse la vânzare și de desfășurare a licitațiilor pot fi solicitate la Agenția Proprietăți Publice, tel.: +373(22)221457, +373(22)234589, e-mail: julia.pavlov@app.gov.md.

Licitațiile se vor desfășura la 21 august 2025, ora 10.30, pe adresa: MD-2012, str. Vasile Alecsandri 78, etajul 4, bir. 402, mun. Chișinău.

S.A. „CET-Nord”, S.R.L. „RILICI-COMPANI” anunță pentru data de 15 august 2025, ora 14.00, în incinta S.A. „CET-Nord”, sala de ședințe, pe adresa: str. Ștefan cel Mare 168, mun. Bălți, desfășurarea licitației „cu strigare” privind dreptul de locațiune a încăperii și a unor bunuri aferente pentru un termen de un an, după cum urmează:

Nr. lot.	Dreptul de locațiune expus la licitația „cu strigare”	Cantitatea	Prețurile lunare inițiale de expunere la licitație, MDL fără TVA	Prețurile anuale inițiale de expunere la licitație, MDL fără TVA
1.	MASINA DE TOCAT	1 buc.	0,16	1,95
2.	CUPTOR ELECTRIC	1 buc.	0,16	1,95
3.	ARAGAZ ELECTRIC	1 buc.	0,16	1,95
4.	BANDA DE DISTRIBUTIE	1 buc.	166,30	1995,62
5.	CHIUVEȚA INOX 3-SECTII	1 buc.	14,28	171,35
6.	MASINA DE SPALAT VASE	1 buc.	51,72	620,69