



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CAHUL



MD-3909, mun.Cahul, Piața Independenței, nr. 2, Tel/Fax: +373 299 22058
<http://www.cahul.md> e-mail: consiliul.raional-cahul@apl.gov.md

PROIECT

DECIZIE

Nr. _____

din _____ 2024

**Despre modificarea punctului 1 din Decizia nr. 2/10 din 29 martie 2024
„Cu privire la transmiterea în locațiune a unor spații neutilizate”**

În temeiul art. 43 alin. (1) lit. c), lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, pct. 20, 21, 22 din Regulamentul cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483/2008, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009, având în vedere avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul Raional Cahul

DECIDE:

1. Punctul 1 din Decizia Consiliului Raional Cahul nr. 2/10 din 29 martie 2024 „Cu privire la transmiterea în locațiune a unor spații neutilizate” se modifică după cum urmează:
 - sintagma „pe un termen de 3 ani” se înlocuiește cu sintagma „pe un termen de 7 ani”;
 - tabelul se completează cu un rând nou, cu următorul conținut:

„3	Încăpere	Construcție de sănătate	21,7 m ²	În incinta IMSP OMF Pașcani	1732201.056.01”
----	----------	-------------------------	---------------------	-----------------------------	-----------------

2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate economie, reforme, buget, finanțe și relații transfrontaliere.

**Președintele ședinței
Consiliului Raional Cahul**

Contrasemnează:

**Secretarul
Consiliului Raional Cahul**

Cornelia PREPELIȚĂ

Elaborat: V. Golub, specialist principal, Direcția economie și atragerea investițiilor

Coordonat: N. Pîslari, vicepreședintele raionului Cahul

Avizat pentru legalitate: E. Olaru, șef, Serviciul juridic și resurse umane

Avizat: C. Prepețiță, secretarul Consiliului Raional Cahul

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie „Despre modificarea punctului 1 din Decizia
nr. 2/10 din 29 martie 2024
„Cu privire la transmiterea în locațiune a unor spații neutilizate”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul de decizie este elaborat de Direcția economie și atragerea investițiilor.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Prezentul proiect de decizie este elaborat în conformitate cu Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, pct. 20, 21, 22 ale Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483/2008, Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere.

Proiectul prevede modificarea Deciziei Consiliului Raional Cahul nr. 2/10 din 29.03.2024 cu privire la aprobarea transmiterii în locațiune a unor spații neutilizate, ce se află în administrarea Consiliului Raional Cahul, fără drept de privatizare și dare în subarendă, cu păstrarea scopului folosirii bunurilor închiriate prin procedura de licitație, prin majorarea termenului de la 3 la 7 ani. Modificarea se propune reieșind din faptul că la licitația anunțată din 24 mai curent nu s-a înregistrat nici un participant, unul dintre motive fiind starea tehnică a încăperilor scoase la licitarea dreptului de locațiune, care necesită investiții considerabile pentru renovare, și timp limitat pentru recuperarea investiției, fapt care nu motivează potențialii participanți.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie prevede modificarea termenului de transmitere în locațiune a unor spații neutilizate ce se află în administrarea Consiliului Raional Cahul de la 3 la 7 ani, și completarea listei spațiilor neutilizate spre a fi transmise în locațiune cu o încăpere în incinta IMSP OMF Pașcani.

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea prezentului proiect de decizie nu va necesita cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative, nu necesită abrogarea altor decizii.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În conformitate cu prevederile art. 32 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat de către Serviciul juridic și resurse umane din cadrul Consiliului Raional Cahul și secretarul Consiliului Raional. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului Raional www.cahul.md la directoriul Transparența decizională, secțiunea Proiecte de decizie.

Victoria Golub,
Specialist principal, Direcția economie și atragerea investițiilor