



**PROIECT**

**DECIZIE**  
**mun. Cahul**

Nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2022

**Cu privire la transmiterea în locațiune  
a unor spații neutilizate**

În temeiul art.43 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală art.9 alin. (1), alin.(2) lit. h) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Hotărîrea Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, procesului-verbal al Comisiei Consiliului Raional Cahul privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 7 din 24.10.2022, avizului Comisiei consultative de specialitate economie, reforme, buget, finanțe și relații transfrontaliere, în scopul folosirii eficiente a proprietății publice, Consiliul Raional Cahul

**DECIDE:**

1. Se aprobă transmiterea în locațiune, pe un termen de 5 ani, a unor spații neutilizate ce se află în proprietatea raionului și administrarea Consiliului Raional Cahul, fără drept de privatizare și dare în subarendă, cu păstrarea scopului folosirii bunurilor închiriate, după cum urmează:

<i>Denumirea bunului imobil</i>	<i>Nr. cadastral</i>	<i>Adresa</i>	<i>Suprafața totală</i>
Încăpere	1701111.052.01.70	Mun. Cahul, str. C. Negruzzi 121	94,0 m <sup>2</sup>

2. Selectarea locatarului se va efectua prin organizarea licitației cu strigare, desfășurată în modul stabilit de legislația în vigoare.
3. Se împuternicește președintele raionului Cahul să încheie contractul de locațiune cu locatarul selectat în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate.
4. Conrolul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Ruslan Nedov, vicepreședintele raionului Cahul, și Comisiei consultative de specialitate economie, reforme, buget, finanțe și relații transfrontaliere

**Președintele ședinței**  
**Consiliului Raional Cahul**

**Contrasemnează:**

**Secretarul**

**Consiliului Raional Cahul**

**Cornelia PREPELIȚĂ**

*Elaborat: Olteanu Nicolae, șef Direcția economie și agricultura*

*Coordonat: Basarab Nicolae, șef interimar Serviciul relații funciare, cadastru și patrimoniul public*

*Coordonat: Nedov Ruslan, vicepreședintele raionului Cahul*

*Avizat pentru legalitate: Raileanu Lilia, specialist principal în probleme juridice*

*Avizat: Cornelia Prepelită, secretarul Raional Cahul*

**Notă informativă**  
**la proiectul de decizia „Cu privire la transmiterea în locațiune**  
**a unor spații neutilizate”**

Art. 43 alin. (1) lit. (d) din Legea privind administrația publică locală nr.436 din 28.12.2006 stipulează că: consiliul raional decide, în condițiile legii, darea în administrare, concesionarea, darea în arendă ori locațiune a bunurilor domeniului public al raionului, precum și a serviciilor publice de interes raional.

Art. 9 alin. (1), alin. (2) lit. (h) din Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetățizarea proprietății publice stipulează că: împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale sînt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ-teritoriale și consiliul raional decide asupra dării în locațiune/arendă sau comodat a bunurilor proprietate a unității administrativ-teritoriale.

Hotărîrea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizare stabilește modul de dare în locațiune a încăperilor ce pot fi utilizate în alte scopuri decît pentru locuit. Procesul-verbal al Comisiei Consiliului Raional Cahul privind administrarea și deetățizarea proprietății publice nr. 7 din 04.11.2022.

Astfel, în baza celor menționate mai sus, se înaintează spre aprobare proiectul deciziei privind transmiterea în locațiune a unor spații neutilizate:

Încăperea cu suprafața de 94 m<sup>2</sup>, amplasată mun. Cahul, str. C. Negruzzi 121 pe un termen de 5 ani.

***Alexandr Sinigur,***  
***Specialist principal în problemele privatizării***