



PROIECT

DECIZIE

Nr. _____

din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea listei beneficiarilor
de locuințe sociale în blocul locativ de locuințe sociale
din str. Nouă nr. 1, satul Crihana Veche, raionul Cahul**

În temeiul art. 43 alin.(1) lit. c) și alin. 2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr.75/2015 cu privire la locuințe, având în vedere Decizia Consiliului Raional Cahul nr. 1/23 din 06.02.2026 „Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la modul și condițiile de selectare a beneficiarilor și distribuirea locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile din raionul Cahul”, procesul-verbal nr.1 din 3 aprilie 2026 al ședinței Comisiei de examinare a cererilor de repartizare a locuințelor sociale, avizul Comisiei consultative de specialitate probleme sociale (învățământ, tineret, sport, cultură, sănătate, asistență socială, protecția drepturilor copilului, utilizarea forței de muncă), Consiliul Raional Cahul

DECIDE:

1. Se aprobă:
 - 1.1. Lista nominală a beneficiarilor locuințelor sociale cărora li se acordă dreptul de folosință, pe un termen de 5 ani, asupra locuințelor sociale, amplasate în blocul locativ situat în raionul Cahul, satul Crihana Veche, str. Nouă nr. 1, conform anexei nr.1;
 - 1.2. Lista nominală a beneficiarilor locuințelor sociale neeligibili pentru care se dispune încetarea contractelor de locațiune, ca urmare a pierderii condițiilor de eligibilitate, în locuințele sociale amplasate în blocul locativ situat în raionul Cahul, satul Crihana Veche, str. Nouă nr. 1, conform anexei nr.2.
2. Se împuternicește Președintele raionului Cahul, domnul Pavel GROZA, să asigure încheierea contractelor de locațiune cu beneficiarii selectați și/sau, după caz, rezilierea lor.
3. Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public din cadrul Consiliului Raional Cahul va asigura înregistrarea contractelor de locațiune la Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”.
4. Prezenta decizie va fi adusă la cunoștința persoanelor interesate de către Direcția economie și atragerea investițiilor, în termenul și în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie Comisiei consultative de specialitate probleme sociale (învățământ, tineret, sport, cultură, sănătate, asistență socială, protecția drepturilor copilului, utilizarea forței de muncă).

**Președintele ședinței
Consiliului Raional Cahul**

Contrasemnează:

Secretarul

Consiliului Raional Cahul

Cornelia PREPELIȚĂ

Elaborat: V. Mîțăblîndă, șef interimar, Direcția economie și atragerea investițiilor

Coordonat: P.Groza, președintele raionului Cahul

N. Pîslari, vicepreședintele raionului Cahul

Avizat pentru legalitate: L. Raileanu, specialist principal, Serviciul juridic și resurse umane

Avizat: C. Prepelîță, secretarul Consiliului Raional Cahul

**Lista nominală
a beneficiarilor locuințelor sociale cărora li se acordă dreptul de folosință, pe un termen de
5 ani, asupra locuințelor sociale amplasate în blocul locativ situat în r. Cahul,
satul Crihana Veche, str. Nouă nr. 1**

| Nr. d/o | Nume, Prenume | Categoria socială | Locul de muncă | Starea civilă | Membrii familiei | Locuința socială atribuită |
|----------------|----------------------|---|--|----------------------|-------------------------|--|
| 1 | | Familie în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare | Magazioner, Liceul Teoretic Ioan Vodă, mun. Cahul | | | Apartamentul 10, et.1, suprafața 48,3 m ² , Nr. cadastral 1720101.751.01.0010 |
| 2 | | Familie care întreține copii cu dizabilități severe | Profesoară, I.P. Colegiul de Medicină Cahul | | | Apartamentul 8, et.2, suprafața 45,8 m ² , Nr. cadastral 1720101.751.01.0008 |
| 3 | | Familie care întreține copii cu dizabilități severe | Asistent personal, STAS Cahul | | | Apartamentul 17, et.1, suprafața 42,0 m ² , Nr. cadastral 1720101.751.01.0017 |
| 4 | | Familie în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare | Asistent medical, IMSP Spitalul raional Cahul | | | Apartamentul 19, et.1, suprafața 42,9 m ² , Nr. cadastral 1720101.751.01.0019 |
| 5 | | Familie în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare | Spălătoreasă de veselă, Grădinița-creșă nr.14 Spicușor, mun. Cahul | | | Apartamentul 20, et.1, suprafața 42,1 m ² , Nr. cadastral 1720101.751.01.0020 |
| 6 | | Familie în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare; familie cu un singur părinte care crește cel puțin 2 copii | Specialist principal, Biroul Migrație și Azil | | | Apartamentul 12, et.3, suprafața 47,6 m ² , Nr. cadastral 1720101.751.01.0012 |
| 7 | | Familie în care cel puțin unul dintre membrii familiei este | Subofițer superior, Direcția regională Sud | | | Apartamentul 31, et.4, suprafața 45,6 m ² , |

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|
| | | angajat al unei instituții bugetare; familie cu un singur părinte care crește cel puțin 2 copii | a IGPF al MAI | | Nr. cadastral 1720101.751.01.0 031 |
| 8 | | Familie în care cel puțin unul dintre membrii familiei este angajat al unei instituții bugetare; familie cu un singur părinte care crește cel puțin 2 copii | Profesoară limba engleză Liceul Teoretic M. Eminescu, mun. Cahul | | Apartamentul 11, et.3, suprafața 59,4 m ² , Nr. cadastral 1720101.751.01.0 011 |
| 9 | | Familie cu un singur părinte care crește cel puțin 2 copii | Măturător Serviciul salubritate, Primăria mun. Cahul | | Apartamentul 30, et.4, suprafața 58,3 m ² , Nr. cadastral 1720101.751.01.0 030 |

**Lista nominală
a beneficiarilor locuințelor sociale neeligibili pentru care se dispune încetarea contractelor
de locațiune, ca urmare a pierderii condițiilor de eligibilitate, în locuințele sociale
amplasate în blocul locativ situat în r. Cahul, satul Crihana Veche, str. Nouă nr. 1**

| Nr. d/o | Nume, Prenume, | Evaluarea conform criteriilor de eligibilitate (77+ puncte total) | Locul de muncă | Starea civilă | Membrii familiei |
|----------------|-----------------------|--|---|----------------------|-------------------------|
| 1 | | Acumulare punctaj insuficient (27 p) | Operator, Biblioteca raională A. Ciurunga | | |
| 2 | | Acumulare punctaj insuficient (37 p) | Asistent medical, Serviciul medical al MAI | | |
| 3 | | Acumulare punctaj insuficient (35 p) | Infirmier, Secția Anatomia Patologică a IMSP Spitalul Raional Cahul | | |
| 4 | | Acumulare punctaj insuficient (34p) | Specialist, ÎCS DRA Draexlmaier - Automotive SRL | | |
| 5 | | Acumulare punctaj insuficient (33 p) | Specialist, aparatul primăriei mun. Cahul | | |
| 6 | | Acumulare punctaj insuficient (33 p) | Director adjunct, I.P. Colegiul de Medicină Cahul | | |

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea listei beneficiarilor de locuințe sociale
în blocul locativ de locuințe sociale din str. Nouă nr. 1,
satul Crihana Veche, raionul Cahul”

| | |
|-----------|---|
| 1. | Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului |
| | Proiectul de decizie este elaborat de Direcția economie și atragerea investițiilor. |
| 2 | Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite |
| | Proiectul deciziei este elaborat în conformitate cu art. 43 alin.(1) lit. c) și alin. 2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr.75/2015 cu privire la locuințe, având în vedere Decizia Consiliului Raional Cahul nr. 1/23 din 06.02.2026 „Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la modul și condițiile de selectare a beneficiarilor și distribuirea locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile din raionul Cahul”, procesul-verbal nr.1 din 3 aprilie 2026 al ședinței Comisiei de examinare a cererilor de repartizare a locuințelor sociale. |
| 3 | Obiectivele urmărite și soluțiile propuse |
| | Proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea listei beneficiarilor de locuințe sociale în blocul locativ de locuințe sociale din str. Nouă nr. 1, satul Crihana Veche, raionul Cahul” urmărește aprobarea unei liste obiective și transparente a beneficiarilor eligibili, selectați în baza criteriilor stabilite de legislația în vigoare, în vederea repartizării / prelungirii eficiente și echitabile a locuințelor disponibile. |
| 4 | Analiza impactului de reglementare |
| | Elementul esențial al proiectului constă în aprobarea unei liste actualizate a beneficiarilor, selectați în baza evaluării dosarelor și a criteriilor de eligibilitate <ol style="list-style-type: none"> 1. aprobarea listei beneficiarilor de locuințe sociale și /sau după caz încetarea, conform anexei; 2. stabilirea mecanismelor de control și intervenție în caz de nerespectare a condițiilor legale. 3. cheltuieli financiare suplimentare din bugetul raional nu necesită, întrucât locuințele sociale sunt deja construite și date în exploatare 4. cheltuieli aferente întreținerii locuințelor vor fi suportate de beneficiari, conform contractelor de locațiune, în limitele stabilite de legislație. |
| 5 | Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ |
| | Proiectul de Decizie este vizat de către Serviciul juridic și resurse umane. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a Consiliului Raional www.cahul.md la directoriul Transparența decizională, secțiunea Proiecte de decizie. |
| 6 | Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare |
| | Actul este întocmit în conformitate cu legislația în vigoare și nu necesită modificarea sau abrogarea altor decizii. |
| 7 | Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ |
| | Adoptarea proiectului de decizie este oportună și necesară, întrucât va contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai ale persoanelor social-vulnerabile și la utilizarea eficientă a fondului de locuințe sociale din raionul Cahul, asigurând respectarea principiilor de echitate, transparență și legalitate. |

Violina Mițăblindă,
Șefă interimară, Direcția economie și atragerea investițiilor