



PROIECT

DECIZIE

Nr. _____

din _____ 2026

Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului

În temeiul art.43 alin. (1) lit.(c) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, art. 8 alin.(3) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art.14 alin. (3) din Legea nr.121/127 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art.45 din Codul funciar nr.22/2024, având în vedere avizul Comisiei consultative de specialitate urbanism, construcții, gospodărie comunală, relații funciare și cadastru, Consiliul Raional Cahul

DECIDE:

1. Se modifică modul de folosință a terenului proprietate a raionului Cahul cu nr. cadastral 1701106071, suprafața 0,5672 ha, amplasat în intravilanul mun. Cahul, str. Alexei Mateevici, f/n, destinația *pentru construcții și amenajări*, modul de folosință *teren pentru amplasarea obiectivelor gospodăriei comunale*, în teren *pentru construcții și amenajări*, modul de folosință *teren pentru amplasarea construcțiilor publice*, domeniul public.

2. Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public va executa prezenta decizie în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate urbanism, construcții, gospodărie comunală, drumuri, relații funciare și cadastru.

**Președintele ședinței
Consiliului Raional Cahul**

Contrasemnează:

**Secretarul
Consiliului Raional Cahul**

Cornelia PREPELIȚĂ

Elaborat: N. Basarab, sp. principal, Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public
Coordonat: N. Pislari, vicepreședintele raionului Cahul
Avizat pentru legalitate: E. Olaru, șef serviciu juridic și resurse umane
Avizat: C. Prepețiță, secretarul Consiliului Raional Cahul

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
la proiectul de decizie „Cu privire la schimbarea
modului de folosință a terenului”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul deciziei este elaborat de către Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Prezentul proiect de decizie este elaborat în temeiul art.43 alin. (1) lit.(c) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, art. 8 alin.(3) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art.14 alin. (3) din Legea nr.121/127 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art.45 din Codul funciar nr.22/2024.

Prin aprobarea proiectului de decizie se urmărește schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 1701106071.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

Proiectul de decizie stabilește înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 170116071, teren proprietate publică a raionului Cahul. Astfel, se propune de a comasa cu bunul imobil teren cu nr. cadastral 1701106070 (Spitalul Raional Cahul), proprietar UAT raionul Cahul, și de a forma un bun imobil care să fie transmis în proprietatea statului, administrarea Ministerului Sănătății.

4. Analiza impactului de reglementare

Implementarea prezentului proiect de decizie necesită alocarea mijloacelor financiare pentru înregistrarea la OCT Cahul, care sunt prevăzute în bugetul raional.

5. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

În conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei „Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului” a fost coordonat cu vicepreședintele raionului, avizat de secretarul Consiliului Raional.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a Consiliului Raional www.cahul.md la directoriul Transparența decizională, secțiunea Proiecte de decizie.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Prezentul proiect nu necesită modificarea, abrogarea sau elaborarea unor acte normative noi.

7. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

În temeiul deciziei, Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public va înregistra bunul imobil transmis la Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, Serviciul cadastral teritorial Cahul.

Nicolae Basarab,
Specialist principal, Direcția agricultură,
relații funciare, cadastru și patrimoniu public