



PROIECT

DECIZIE

Nr. _____

din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare
în mod selectiv și înregistrarea patrimoniului
proprietate a raionului Cahul**

În temeiul art.4 alin. (2) lit. a) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435/2006, art.43, art.74 alin.(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019, examinând materialele lucrărilor de delimitare în mod selectiv prezentate de către SRL „Psitogeg”, avizul Agenției Proprietății Publice, având în vedere avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul Raional Cahul

DECIDE:

1. Se aprobă materialele lucrărilor de delimitare în mod selectiv a bunului imobil: terenul cu numărul cadastral 1701106070 – 4,0127 ha (*categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor; mod de folosință – Teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public*) și construcțiile cu numerele cadastrale 1701106070.01-1519,9 m² (clădire publică și administrativă), 1701106070.02-1275.0 m² (construcție), 1701106070.03-842.8 m² (construcție), 1701106070.04-233.4 m² (construcție), 1701106070.05-482.0 m² (construcție), 1701106070.06-238.3 m² (construcție), 1701106070.07-630.9 m² (construcție), proprietate publică a UAT de nivelul II, amplasate în raionul Cahul, mun. Cahul, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 122, lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT Cahul, Consiliul Raional Cahul; actul de inventariere a bunurilor imobile, proprietate publică a UAT Cahul de nivelul II; avizul Agenției Proprietății Publice.

2. Se aprobă înregistrarea patrimoniului indicat în punctul 1 al prezentei decizii, proprietate a raionului Cahul.

3. Se desemnează Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public a Consiliului Raional Cahul responsabilă pentru înregistrarea dreptului asupra bunului imobil proprietate publică a raionului Cahul la Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, Serviciul cadastral teritorial Cahul.

4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate urbanism, construcții, gospodărie comunală, drumuri, relații funciare și cadastru.

**Președintele ședinței
Consiliului Raional Cahul**

Contrasemnează:

**Secretarul
Consiliului Raional Cahul**

Cornelia PREPELIȚĂ

Elaborat: N. Basarab, sp. principal, Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public
Coordonat: N. Pîslari, vicepreședintele raionului Cahul
Avizat pentru legalitate: E. Olaru, șef serviciu juridic și resurse umane
Avizat: C. Prepețiță, secretarul Consiliului Raional Cahul

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare în mod selectiv și înregistrarea patrimoniului proprietate a raionului Cahul”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul deciziei este elaborat de către Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Prezentul proiect de decizie este elaborat în temeiul art. art.4 alin. (2) lit. a) din Legea privind descentralizarea administrativă nr.435/2006, art.43, art.74 alin.(2) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

Proiectul urmărește înregistrarea bunurilor imobile amplasate în hotarele municipiului Cahul la OCT Cahul, ca proprietate a raionului Cahul.

4. Analiza impactului de reglementare

Implementarea prezentului proiect de decizie necesită alocarea mijloacelor financiare pentru înregistrarea la OCT Cahul, care sunt prevăzute în bugetul raional.

5. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

În conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei „Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare în mod selectiv și înregistrarea patrimoniului proprietate a raionului Cahul” a fost coordonat cu vicepreședintele raionului, avizat de secretarul Consiliului Raional.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a Consiliului Raional www.cahul.md la directoriul Transparența decizională, secțiunea Proiecte de decizie.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Prezentul proiect nu necesită modificarea, abrogarea sau elaborarea unor acte normative noi.

7. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

În temeiul deciziei, Direcția agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu public va înregistra bunul imobil la Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, Serviciul cadastral teritorial Cahul.

Nicolae Basarab,
Specialist principal, Direcția agricultură,
relații funciare, cadastru și patrimoniu public