



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL CAHUL



MD-3909, mun.Cahul, Piața Independenței, nr. 2, Tel/Fax: +373 299 22058  
<http://www.cahul.md> e-mail: [consiliul.raional-cahul@apl.gov.md](mailto:consiliul.raional-cahul@apl.gov.md)

**PROIECT**

**DECIZIE**

Nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2024

**Cu privire la transmiterea în locațiune  
a unor spații neutilizate**

În temeiul art. 43 alin. (1) lit. c), lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, pct. 20, 21, 22 al Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483/2008, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009, având în vedere avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul Raional Cahul

**DECIDE:**

1. Se aprobă transmiterea în locațiune, pe un termen de 3 ani, a unor spații neutilizate ce se află în administrarea Consiliului Raional Cahul, fără drept de privatizare și dare în subarendă, cu păstrarea scopului folosirii bunurilor închiriate, după cum urmează:

| Nr. d/o | Bunul imobil | Modul de folosință                    | Suprafața            | Amplasare                                                                   | Număr cadastral |
|---------|--------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1       | Încăpere     | Construcție de cultură și de agrement | 126,7 m <sup>2</sup> | În incinta Consiliului Raional Cahul (subsol) Piața Independenței, 2        | 1701115054.01   |
| 2       | Încăpere     | Construcție de sănătate               | 20,8 m <sup>2</sup>  | În incinta IMSP CS Crihana Veche, s. Crihana Veche, str. Ștefan cel Mare, 9 | 1720204184.01   |

2. Selectarea locatarului se va efectua prin organizarea licitației cu strigare, desfășurată în modul stabilit de legislația în vigoare.
3. Se împuternicește președintele raionului Cahul, dl Pavel GROZA, să încheie contractul de locațiune cu locatarul selectat, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate și, după caz, semnarea acordului de reziliere a contractului.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate economie, reforme, buget, finanțe și relații transfrontaliere.

**Președintele ședinței  
Consiliului Raional Cahul**

**Contrasemnează:**

**Secretarul**

**Consiliului Raional Cahul**

**Cornelia PREPELIȚĂ**

**Elaborat:** V. Golub, specialist principal, Direcția economie și atragerea investițiilor

**Coordonat:** N. Pișlari, vicepreședintele raionului Cahul

**Avizat pentru legalitate:** E. Olaru, șef, Serviciul juridic și resurse umane

**Avizat:** C. Prepețiță, secretarul Consiliului Raional Cahul

## NOTĂ INFORMATIVĂ

### la proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în locațiune a unor spații neutilizate”

#### **1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Proiectul de decizie este elaborat de Direcția economie și atragerea investițiilor.

#### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

Prezentul proiect de decizie este elaborat în temeiul art. 43 alin. (1) lit. c), lit.e) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, pct. 20, 21, 22 al Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483/2008, Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136/2009.

Proiectul prevede aprobarea transmiterii în locațiune, pe un termen de 3 ani, a unor spații neutilizate ce se află în administrarea Consiliului Raional Cahul, fără drept de privatizare și dare în subarendă, cu păstrarea scopului folosirii bunurilor închiriate prin procedura de licitație.

#### **3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în locațiune a unor spații neutilizate” prevede inițierea procedurii de licitație privind transmiterea în locațiune, pe un termen de 3 ani, a unor spații neutilizate ce se află în administrarea Consiliului Raional Cahul.

#### **4. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prezentului proiect de decizie nu va necesita cheltuieli suplimentare.

#### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative, nu necesită modificarea sau abrogarea altor decizii.

#### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

În conformitate cu prevederile art. 32 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat de către Serviciul juridic și resurse umane din cadrul Consiliului Raional Cahul, de secretarul Consiliului Raional. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului Raional [www.cahul.md](http://www.cahul.md) la directoriul *Transparența decizională*, secțiunea *Proiecte de decizie*.

Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și aprobare în ședință.

**Victoria Golub,**

**Specialist principal, Direcția economie și atragerea investițiilor**