Anexa nr. 1
La proiectul de decizie
Nr____din _____2020

Raport de activitate a
Întreprinderii Municipale „Biroul de prospecțiuni și proiectare "
pe perioada 01.01.2019 – 31.12.2019

Codul fiscal al biroului: 1003603002481;

Adresa juridica: MD-3901,RM , or. Cahul , str. Stefan cel Mare, 110;

Subdiviziune pe adresa Piata Independentei 2, or. Cahul.

Telefon: 0 299 4-81-42;

Licenta : Nr. 042131 din 11.06.2013, seria A MMII, eliberata de Camera de Licentiere de Stat a Republicii Moldova;

I.M. „Biroul de prospectiuni si proiectare », in continuare I.M. „BPP'', este fondat de catre Consiliul Raional Cahul si functioneaza pe principiile de autofinantare, se foloseste de drepturile intrepinderii municipale si ale organizatiilor de prospectiuni si proiectare, are cont al sau la Fincombank SA fil. Nr. 8 Cahul, stampila proprie si alte indice de persoana juridica. In activitatea sa biroul se conduce de Statutul sau, legi si acte normative ale Republicii Moldova in vigoare, dispozitiile si instructiunile Arhitecturii de Stat a R. Moldova, fondatorului, de normative tehnice in vigoare.

I.M. „BPP'' presteaza servicii populatiei in domeniul arhitecturii si urbanismului , avind la baza calculul normativ al pretului de cost la lucrarile de servicii prestate conform nomenclatorului de preturi PCH 29 -30 si scrisorilor Ministerului finantelor al Republicii Moldova nr. 11-09/5903 din 26.12.2007, scrisorii Agentiei Constructii si Dezvoltare a Teritoriului a Republicii Moldova nr.3261-01-07 din 21.12.2007 (anexa 1). Activitatea economica de producere, calculele pentru lucrari indeplinite de Birou se efectueaza pe baza de contract prestari servicii, calculate dupa Culegerile de preturi sus mentionate. Preturile se stabilesc cu beneficiarul conform felurilor de lucrari prestate de birou in momentul incheierii contractului. Conform deciziei Consiliului Raional Cahul nr. 03/08-IV din 12.06.2019 s-a aprobat planul de dezvoltare, structurii salariilor de functie si tarifelor la prestarea lucrarilor de proiectare a I.M. „Biroul de prospectiuni si proiectare ».

Întru susținerea **primăriilor** și ținînd cont de lipsa surselor financiare si lipsa retelelor edilitare (apeduct , canalizare, gazificare, electrificare, telefonie), probleme de salubrizare am elaborat urmatoarele date initiale gratis:

- Primaria s. Borceag „Constructia podetului peste piraul Lunguta » ;
- Primaria s. Badicul Moldovenesc „Proiectarea si constructia sondei arteziene p/u aprovizionarea cu apa a satului » ;
- Primaria s. Cucoara „Alimentarea cu gaze naturale a gimnaziului'' ;
- Primaria s. Rosu „Constructia sistemului de electrificare a strazilor Lautarilor si Sperantei in s. Rosu » ;
- Primaria s. Huluboaia „Constructia sistemului de gazificare a gradinitei de copii „Ghiocel » ;

- Consiliul raional Cahul „Constructia apeductului magistral Gavanoasa – Iujnoie – Burlaceni r. Cahul (etapa IV) » ;
- Primaria s. Lebedenco „Constructia gazoductului pe str. Parkovaia si strada Svobodi in s. Lebedenco, r. Cahul » ;
- Inspectoratul de politie Cahul „ Reconstructia si reutilarea constructiei de invatamint in Inspectorat de politie nr. 4 in s. Gavanoasa, r. Cahul » ;
- Consiliul Raional Cahul „Reutilarea bibliotecii in Atelier de olarit in cadrul taberei de odihna si agrement pentru copii„Romantica » s. Moscovei, r. Cahul ;
- Consiliul Raional Cahul „Reutilarea Constructiei existente in Atelier de tesut « in s. Valeni, r. Cahul ;
- Consiliul Raional Cahul „Constructia taberei mestesugaresti de vara » in s. Valeni, r. Cahul ;
- Consiliul Raional Cahul „Reutilarea partiala a constructiei existente in Muzeul Portului Popular » in s. Colibasi, r. Cahul ;
- Consiliul Raional Cahul „Constructia Casei traditionalemoldovenesti » in s. Pelinei ;
- Primaria s. Crihana Veche „Amplasarea unei gunoisti » .

Sarcinile principale ale biroului sint prestarea serviciilor satisfacerii cererii beneficiarilor – persoane fizice , persoane juridice din raion in domeniul arhitecturii si urbanismului:

- pregatirea si eliberarea temelor de sistematizare a fiselor de constructie a loturilor de pamint, alte date initiale pentru proiectarea obiectelor de diferite categorii;
- pichetarea in natura a loturilor de pamint , aliniamentele de constructii, trasarea cladirilor si retelelor ingineresti;
- acordarea serviciilor cu plata populatiei in domeniul proiectarii;
- controlul asupra folosirii rationale a loturilor de pamint, repartizate pentru constructie si protectia pamintului;
- efectuarea altor lucrari si servicii legate cu realizarea serviciilor principale ale biroului;
- elaborarea Planurilor Urbanistice de Detaliu (PUD) si fundamentari urbanistice pentru primariile consiliilor satesti si comunale.

Patrimoniul Biroului se constituie din fonduri fixe si mijloace circulante, precum si din alte valori, costul carora este reflectat in balanta autonoma a biroului si constituie – 405 lei.

In perioada de activitate a I.M.„Biroul de prospectiuni si proiectare'' din 01.01.2019 – 31.12.2019 a fost efectuat un volum de lucru in

directia dezvoltarii durabile a localitatilor din raion prin intermediul unui proces de participare si colaborare a primariilor, agentilor economici si cetatenilor .

Au fost elaborate 148 documente conform contractelor incheiate cu beneficiarii si anume : Case de locuit – 52 ; Date initiale pentru obiecte de menire sociala – 36(inclusiv date inițiale pentru primarii) ; documentatie de pichetare pentru instrainari si comasari terenuri – 18 ; Constructii auxiliare – 7 ; Plan urbanistic de detaliu s. Doina – 1 , proiect de organizare a demolarii constructiilor existente – 34, proiect releveu – 0, obiecte de menire sociala - 0.

Evidenta contabila : Biroul intocmeste raporturi financiare si il prezinta organelor corespunzatoare pentru intreprinderi municipale, indeplineste bilanturi contabile.

In an. 2019 au fost prestate servicii de prospectiuni si proiectare :

Veniturile IM BPP Cahul pentru serviciile de proiectare au constituit 116719,0 lei.
Soldul disponibil la inceput de an a fost 1817,0 lei.
Soldul disponibil la sfirsitul anului – 987,0 lei.

Din ele **cheltuielile** au constituit :
-salariul - 47749,0 lei
-impozitul pe venit - 8837,0 lei
-contributia individuala de asigurari sociale 6% - 6815,0 lei
-contributia medicala 9% - 9665,0 lei
-contributii asigurarilor sociale 23% - 26596,0 lei
-rechizite de birou - 5325,0 lei
-arenda incaperii – 9435,05 lei
-cheltueli telefonice - 400 lei
-comision bancar – 1732,95 lei
-impozit din venitul operational -164 lei.

Administrator I.M. „BPP" Croitoru Aura

Anexe la S.N.C. 4
„Particularităţile contabilităţii la întreprinderile micului business"
aprobat de Ministerul Finanţelor al Republicii Moldova

RAPORT FINANCIAR

pe ___anul_____2020_

		Coduri
Unitatea (entitatea)Biroul de prospectiuni si proiectare	conform CUIO	1701
Raionul (municipiul)Cahul	conform CUATM	
Activitatea principală	conform CAEM	
Organul de administrare economicăConsiliul Raional	conform COCM	
Forma de proprietate privata	conform CFP	
Unitatea de măsură: lei		
Cod fiscal1003603002481	conform declaraţiei	
Adresa Cahul str Independentei 2	Data prezentării	
	Data primirii	
Porumbescu Svetlana numele, prenumele, nr. de telefon al contabilului-şef	Termenul de prezentare	

Forma nr. 1-BS
Anexa nr.16 la S.N.C. 4
"Particularităţile contabilităţii la întreprinderile micului business"

BILANŢUL CONTABIL

la _01.01_____2020_

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	La finele perioadei de gestiune	La finele anului de gestiune precedent
1	2	3	4	5
1.	**Active pe termen lung**			
1.1.	Active nemateriale (111, 112)	010		2380
1.2	Amortizarea activelor nemateriale (113)	011		3220
1.3.	Active materiale pe termen lung (121,122,123, 125)	020	33839	33839
1.4	Uzura şi epuizarea activelor materiale pe termen lung (124,126)	021	33839	338939
1.5.	Active financiare pe termen lung (131,132±133,134,135,136,141,142)	030		
	Total capitolul 1 (rd. 010 - rd. 011 + rd. 020 – rd.021+rd.030)	040		
2.	**Active curente**			
2.1.	Stocuri de mărfuri şi materiale (211, 212, 213-214,215, 216, 217)	050		
2.2.	Creanţe pe termen scurt (221-222, 223, 224)	060		
2.3.	Creanţe pe termen scurt privind decontările cu bugetul (225)	070		
2.4.	Investiţii pe termen scurt (231,232-233)	080		
2.5.	Mijloace băneşti (241, 242,243,244,245,246)	090	1437	1817
2.6.	Alte active pe termen scurt (227,228, 229, 251,252)	100		
	Total capitolul 2 (rd. 050 + rd. 060 + rd. 070 + rd. 080 + rd. 090 +rd.100)	110	1437	1817
	TOTAL GENERAL-ACTIV (rd. 040 + rd.110)	120	1437	1817
3.	**Capital propriu**			
3.1	Capital statutar (311), informativ _____ 1)	130	450	450
3.2	Capital nevărsat (313)	140		
3.3	Capital retras (314)	150		
3.4	Rezerve (321,322,323)	160		
3.5	Corecţii ale rezultatelor perioadelor precedente (331)	170		
3.6	Profitul nerepartizat (pierderea neacoperită) a anilor precedenţi (332)	180		
3.7	Profitul net (pierderea) al anului de gestiune (333)	190	987	X
3.8	Profit utilizat al anului de gestiune (334)	200		X
3.9	Capital suplimentar (312)	210		
3.10	Capital secundar (341, 342)	220		
	Total capitolul 3 (rd.130–rd.140–rd.150+rd.160±rd.170±rd.180±rd.190–rd.200±rd.210±rd.220)	230	1437	1817
4.	**Datorii pe termen lung**			
4.1.	Datorii financiare pe termen lung (411,412,413,414)	240		
4.2.	Datorii pe termen lung calculate (421,422, 423,424, 425,426)	250		
	Total capitolul 4 (rd.240 + rd.250)	260		
5.	**Datorii pe termen scurt**			
5.1.	Datorii financiare (511, 512, 513, 514, 515, 516)	270		
5.2.	Datorii comerciale (521, 522, 523)	280		
5.3	Datorii privind retribuirea muncii (531)	290		
5.4	Datorii privind asigurările (533)	300		
5.5	Datorii privind decontările cu bugetul (534)	310		
5.6	Alte datorii calculate (532, 535, 536, 537, 538, 539)	320		
	Total capitolul 5 (rd.270 + rd.280 + rd.290+rd.300+rd.310+rd.320)	330		
	TOTAL GENERAL-PASIV (rd.230 + rd.260 + rd.330)	340	1437	1817

pitalul statutar al agenţilor economici stabilit de fondatori la finele perioadei de gestiune curente, care nu sunt obligaţi conform legislaţiei să urmeze ıregistrarea de stat a acestuia

Anexa nr. 17 la S.N.C. 4,
anexa nr.2 la S.N.C. 5 "Prezentarea rapoartelor financiare"

RAPORTUL DE PROFIT ŞI PIERDERI

de la 1 ianuarie pînă la _____2020

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	Perioada corespunzătoare a anului precedent
1	2	3	4
Venitul din vînzări (611)	010		
Costul vînzărilor (711)	020		
Profitul brut (pierdere globală) (rd.010 – rd.020)	030		
Alte venituri operaţionale (612)	040	117706	
Cheltuieli comerciale (712)	050		115107
Cheltuieli generale şi administrative (713)	060	99662	132353
Alte cheltuieli operaţionale (714)	070	17057	24839
Rezultatul din activitatea operaţională: profit (pierdere) (rd.030+rd.040–rd.050–rd.060–rd.070)	080		-42085
Rezultatul din activitatea de investiţii: profit (pierdere) (621-721)	090		
Rezultatul din activitatea financiară: profit (pierdere) (622-722)	100		
Rezultatul din activitatea economico-financiară: profit (pierdere) (±rd.080 ± rd.090 ± rd.100)	110		
Rezultatul excepţional: profit (pierdere) (623–723)	120		
Profitul (pierderea) perioadei raportate pînă la impozitare (±rd.110± rd.120)	130		
Cheltuieli (economii) privind impozitul pe venit (731)	140		
Profit net (pierdere) (± rd.130 ± rd.140)	150	987	1367

Anexa nr.18 la SNC 4

Notă informativă privind avansurile, investiţiile, împrumuturile şi decontările cu clienţii externi la _____200_

Nr. d/o	Denumirea ţării	Cod conform Clasificatorului ţărilor	Avansuri		Cote în fondul statutar	
			acordate în străinătate	primite din străinătate	primite din străinătate	plasate în străinătate
0	A	1	2	3	4	5
1	Federaţia Rusă	643				
2	România	642				
3	Ucraina	804				
4						
5						
	Total					

Nr. d/o	Titluri de valoare		Dividende		Credite	
	primite din străinătate	plasate în străinătate	de primit din străinătate	de plătit în străinătate	acordate în străinătate	primite din străinătate
	6	7	8	9	10	11
1						
2						
3						
4						
5						

Nr. d/o	Împrumuturi		Creanţe ale clienţilor din străinătate		Datorii faţă de clienţi din străinătate	
	acordate în străinătate	primite din străinătate	aferente facturilor comerciale	altele	aferente facturilor comerciale	altele
	12	13	14	15	16	17
1						
2						
3						
4						
5						

Persoanele responsabile de semnarea raportului financiar*-

Administrator G.M. Cristea

*conform art.36 al Legii contabilităţii.

BIROUL DE PROSPECTIRI ŞI PROIECTĂRI